

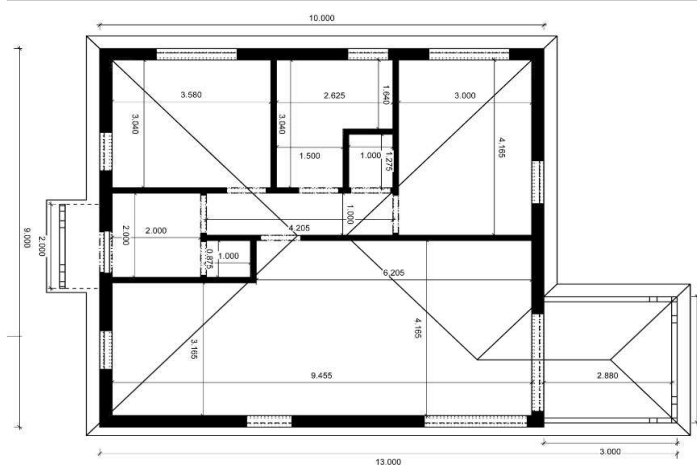
DŘEVOSTAVBY NOVÉ GENERACE s.r.o., Sluštice 123, Sluštice

IČ: 02133474, DIČ: CZ02133474,

www.drevostavby-nove-generace.cz

ROZPOČET RD ADÉLA KATALOG

RD TYP:	ADÉLA	CELKOVÁ CENA (KČ)	1 700 000 Kč	CELKOVÁ CENA S DPH	1 955 000 Kč	
Zastavěná plocha	99 m ²	Užitková plocha bez terasy	76,3 m ²	Obytná plocha	59,5 m ²	
		Plocha terasy	8,3 m ²			
POLOŽKA				cena celkem	DPH	cena s DPH celkem
BETONOVÁ ZÁKLADOVÁ DESKA S PŘÍPOJKAMI DO 10 bm				189 728 Kč	15%	218 187 Kč
KONSTRUKCE VNITŘNÍCH A VNĚJŠÍCH STĚN				508 860 Kč	15%	585 190 Kč
LITÉ BETONOVÉ PODLAHY (70 mm EPS, 60 mm beton)				57 225 Kč	15%	65 809 Kč
PODLAHOVÁ KRYTINA DO CENY 350 Kč/m ²				57 225 Kč	15%	65 809 Kč
STŘEŠNÍ KONSTRUKCE				352 045 Kč	15%	404 852 Kč
ELEKTRICKÉ PŘÍMOTOPY				21 000 Kč	15%	24 150 Kč
OKNA A VCHODOVÉ DVEŘE S MONTÁŽÍ				105 260 Kč	15%	121 049 Kč
VNITŘNÍ DVEŘE S MONTÁŽÍ				42 700 Kč	15%	49 105 Kč
VENKOVNÍ ETICS PROBARVENÁ FASÁDA				195 957 Kč	15%	225 350 Kč
ROZVODY – VODA, TEPLÁ UŽITKOVÁ VODA, KANALIZACE; OHŘEV TUV				95 000 Kč	15%	109 250 Kč
ELEKTROINSTALACE (vedení, zásuvky, vypínače)				75 000 Kč	15%	86 250 Kč



DŘEVOSTAVBY NOVÉ GENERACE s.r.o., Sluštice 123, Sluštice
IČ: 02133474, DIČ: CZ02133474,
www.drevostavby-nove-generace.cz

ROZSAH A SPECIFIKACE DODÁVKY

Cenová nabídka obsahuje:

Konstrukci vnitřních a vnějších stěn ve finálním provedení.
Konstrukce stropu, nosná vazníková konstrukce krovu s krytinou z velkoformátového plechu vzhledu střešní tašky.
Základová deska do sklonu pozemku 3%, při vyšším sklonu individuální nacenění, přípojky inženýrských sítí z napojovacích bodů na pozemku.
Maximální délka jedné sítě od napojení po vnější hranu základové desky je 10 běžných metrů. Každý další metr 1200Kč.
Pergola s jedním barevným nátěrem. V pergole je i odlita hrubá betonová podlaha, připravená pro dlažbu nebo nátěr.
Přístřešek před vchodovými dveřmi s jedním nátěrem a s jedním betonovým schodem.
Půdička pro uskladnění věcí v prostoru vazníku cca 10 m².

Cenová nabídka neobsahuje:

venkovní dlažby a terénní úpravy
kuchyně
koncové spotřebiče vodoinstalace (baterie, umyvadla, záchody, vany a sprchové kouty)
bleskosvod
projektová a inženýrská činnost (vyřízení přípojek a povolení stavby, stavební projekt)
přivedení přípojek na hranici pozemku
doprava na stavbu nad 20 km od lokalit Praha Horní Počernice, Klánovice, Sluštice

Skladba konstrukcí:

OBVODOVÁ STĚNA:

sádrokartonová deska 12,5 mm
dřevěný rastr (instalační dutina) nezateplený
parozábrana
KVH hranoly 120/60, dutina vyplněna čedičovou izolací ISOVER UNI
OSB 15 mm
EPS 70 f 80 mm
probarvená omítka
REI 30 minut, u=0,16 K/m²K, okna s dvojsklem u=1,1 W/m²K
okna s trojsklem u=0,78 W/m²K

VNITŘNÍ STĚNA

sádrokartonová deska 12,5 mm
KVH hranoly 100/60 Dutina vyplněna ISOVER UNI
sádrokartonová deska 12,5 mm

STROP:

sádrokartonová deska 12,5 mm
dřevěný rastr (instalační dutina) nezateplený
dřevěná nosná konstrukce s tepelnou izolací 30 cm